

- [Subscribe](#)
- [Past Issues](#)
- [RSS](#)
- [Translate](#)

Bekijk deze email in uw browser



KATRIEN SCHRYVERS



## Nieuwsbrief 9 maart 2017

In mijn nieuwsbrief geef ik u als naar gewoonte een overzicht van wat mij bezighoudt, zowel in het parlement als in Zoersel. Zo is er vandaag een hoorzitting in het Vlaams parlement over de conceptnota Huur die ik samen met collega An Christiaens indiende. Ook ons voorstel om een opzegmogelijkheid te voorzien bij huurcontracten van drie jaar of minder in geval van overlijden van de huurder, zal besproken worden.

Het Steunpunt Vrijwilligerswerk organiseerde tijdens deze Week van de Vrijwilliger een **studiedag** over hoe vrijwilligers de buurt versterken. Ik mocht er deelnemen aan het panelgesprek. Op 19 februari was ik te gast in **Wakker op zondag** (vanaf 28:00) voor een gesprek over de commotie die terecht is ontstaan over de mandaten en vergoedingen daarvoor van sommige politici. Spijtig dat enkelen op die manier de vele hardwerkende geëngageerde politici besmeuren.

En het is u vast niet ontgaan. Sinds het begin van dit jaar bevindt de sector van personen met een handicap zich in een gigantische transitie. De persoon met een beperking krijgt vanaf nu een budget toegewezen en heeft zelf de regie in handen over de zorg en ondersteuning die hij wenst. Zo is het nu ook mogelijk om het persoonsvolgend budget aan te wenden voor dagbesteding bij initiatieven voor groene zorg, voornamelijk zorgboerderijen waar de betrokkenen mee worden ingezet in dagelijkse plattelandsactiviteiten.

Meer over de actualiteit en de bewegingen binnen het welzijnslandschap vertelt Vlaams minister Jo Vandeurzen op 23 april a.s. Dan komt hij langs op het jaarlijks voorjaarsontbijt van CD&V Zoersel. Alvast van harte welkom!



## **▶ Oplossing in zicht voor probleem van de huurovereenkomst bij overlijden van de huurder**

**Welke problemen doen zich voor wanneer een huurder overlijdt en hoe kunnen we komen tot een oplossing? Het waren vragen die collega An Christiaens en ikzelf stelden in de conceptnota Huur die we vorig jaar in oktober indienden. Wanneer een huurder overlijdt, betekent dat niet dat er een einde komt aan de huurovereenkomst. Het zijn de erfgenamen die in alle rechten en verplichtingen van de initiële huurder treden. Dat kan zorgen voor heel wat onzekerheid, zowel voor de erfgenamen van de huurder als voor de verhuurder.**

Verschillende situaties kunnen zich voordoen:

Een eerste probleem doet zich voor bij huurcontracten van drie jaar of minder. Deze kunnen immers niet eenzijdig vervroegd worden opgezegd. Wanneer de huurder overlijdt, blijft de overeenkomst dus lopen tot het einde van de afgesproken duurtijd. In de meeste gevallen hebben de erfgenamen – die in alle rechten en plichten van de initiële huurder treden – geen belang bij het verderzetten van de huurovereenkomst. De verhuurder daarentegen heeft er alle belang bij om verder huurinkomsten te ontvangen en leegstand te vermijden. De erfgenamen en de verhuurder kunnen wel in onderling akkoord de huurovereenkomst minnelijk beëindigen, maar dit kan niet worden afgedwongen.

Anders is het wanneer de huurovereenkomst voor huurovereenkomsten van negen jaar. De huurder, en bij overlijden de erfgenamen, kunnen de huurovereenkomst te allen tijde opzeggen, mits een opzegperiode van drie maanden te respecteren.

Indien de opzegging gebeurt in de loop van de eerste drie jaar van de huurovereenkomst, is bijkomend een vergoeding verschuldigd van één, twee of drie maanden huur, naargelang de huur een einde neemt in het eerste, tweede of derde jaar.

Een laatste situatie doet zich voor wanneer de huurder overlijdt en geen erfgenamen nalaat of wanneer de erfgenamen de erfenis niet aanvaarden. Ook in dat geval staat de verhuurder voor een probleem, ongeacht of het

gaat over een huurcontract voor een vaste termijn van drie jaar of minder, of over een contract van negen jaar. Vooraleer hij de woning kan vrijmaken en verder verhuren, is een rechterlijke tussenkomst noodzakelijk. Gevolg is vaak heel wat extra kosten en een woning die voor langere tijd leegstaat. In onze conceptnota suggereerden An en ikzelf een aantal mogelijke oplossingen.

Tijdens de hoorzitting vanmorgen bevestigden alle sprekers de problemen en pleitten voor een snelle oplossing. Daarbij groeide de consensus om in geval van overlijden van de huurder steeds een automatische beëindiging van huurovereenkomst te voorzien binnen een bepaalde periode, behoudens wanneer de erfgenamen laten weten de huurovereenkomst te willen verderzetten.

Ik ben tevreden dat wij dit probleem onder de aandacht hebben kunnen brengen en zo mee de aanzet tot een oplossing kunnen geven. Omdat minister Homans momenteel werkt aan een decreet over private huur, vragen wij met aandrang dit element, dat zij niet in haar eerste nota over private huur niet had opgenomen, zeker mee te regelen in dit nieuwe decreet.



## **Nood aan eenduidige regeling leefloon voor wie onder elektronisch toezicht staat**

**Wie onder elektronisch toezicht staat, heeft de mogelijkheid te werken, werk te zoeken of een andere nuttige dagbesteding uit te voeren. Niet iedereen die onder elektronisch toezicht staat, heeft echter recht op een leefloon. Er bestaan verschillen naargelang het elektronisch toezicht geldt als autonome straf, dan wel als uitvoeringsmodaliteit van een gevangenisstraf. Er is nood aan een eenduidige regelgeving, zowel in het belang van de betrokkenen als van de OCMW's.**

Wie ingeschreven is op de rol van een strafinrichting, kan geen leefloon krijgen. Gedurende die periode wordt de uitbetaling ervan geschrapt. Ter compensatie kan men een forfaitaire dagvergoeding krijgen, de zogenaamde leefvergoeding. Deze leefvergoeding kan worden toegekend wanneer men geen of een beperkte bron van inkomsten heeft. Een alleenstaande kan 20,85 euro per dag krijgen of 625,50 euro per maand, voor een samenwonende gaat het om 13,90 euro per dag of 417 euro per maand. Deze regeling is van

toepassing op wie een gevangenisstraf uitzit, maar ook voor personen aan wie het elektronisch toezicht is toegekend als strafuitvoeringsmodaliteit van een gevangenisstraf, of als modaliteit van een voorlopige hechtenis.

Wie daarentegen het elektronisch toezicht opgelegd als autonome straf, kan nog wel leefloon krijgen. Deze bedragen liggen hoger dan de leefvergoeding, nl. 867,40 euro per maand voor een alleenstaande en 578,27 euro per maand voor samenwonenden. Ook veroordeelden die voorwaardelijk in vrijheid zijn gesteld, kunnen aanspraak maken op leefloon. Nochtans is de voorwaardelijke invrijheidstelling net als het elektronisch toezicht een uitvoeringsmodaliteit van een gevangenisstraf. Verschil is dat deze categorieën van mensen niet (langer) zijn ingeschreven op de rol van een strafinrichting.

Dit onderscheid is niet alleen naar de betrokkenen niet te verantwoorden, het is ook verwarrend voor de OCMW's die het leefloon toekennen. Alle personen aan wie elektronisch toezicht wordt opgelegd moeten een opgelegd uurrooster naleven. Daarbij zijn ze beschikbaar voor de arbeidsmarkt en kunnen ze dus voldoen aan de voorwaarde 'werkbereidheid' die gekoppeld is aan de toekenning van het leefloon.

Sinds de zesde staatshervorming is het uitkeren van een leefvergoeding een Vlaamse bevoegdheid, terwijl het leefloon nog altijd federale materie is. Reeds in 2015 vroegen de drie gemeenschappen aan de federale minister van Maatschappelijke Integratie naar een oplossing. Een vraag die in de zomer van 2016 werd herhaald, maar geen respons kreeg. Er is echter dringend nood aan duidelijkheid. Iedereen die aan de voorwaarden voor leefloon kan voldoen, moet zijn of haar recht daarop kunnen uitoefenen. Dat zou bovendien de behandeling van dergelijke dossiers voor OCMW's veel eenduidiger en duidelijker maken.



## JO-lijn krijgt 200 oproepen meer

**Als een jongere, een ouder of een andere betrokkene een klacht heeft over de hulpverlening georganiseerd door Jongerenwelzijn, kan die daarvoor terecht bij de JO-lijn. In 2016 registreerde de JO-lijn voor haar klachten- en informatielijn samen 30% meer oproepen dan het jaar daarvoor.**

Naargelang de aard van de oproep bekijkt de JO-lijn samen met de melders wat de mogelijkheden zijn. Melders kunnen zo richting geven aan hoe de klachten of ongenoegens behandeld worden. In 2015 registreerde JO-lijn 218 oproepen naar

de klachtenlijn. In 2016 steeg dat aantal met maar liefst 55% (tot 339 oproepen). Naast klachtenlijn fungeert de JO-lijn als informatielijn. Daarvoor kwamen in 2015 426 oproepen binnen, in 2016 liep dit op tot 509, dat is een stijging van 20%. Deze toename heeft ongetwijfeld te maken met de betere bereikbaarheid van de JO-lijn. Op 1 januari 2016 werd de permanentie immers uitgebreid van 3 naar 5 dagen.

Het behoud van de JO-lijn als onafhankelijke informatie- en klachtenlijn is een goeie zaak. De meeste contactnames met de JO-lijn betreffen gevoelige en persoonlijke thema's die te maken hebben met concrete en persoonlijke hulpverleningssituaties. Die worden best behandeld door medewerkers die de specifieke vaardigheden en ervaring hebben om met deze problematiek om te gaan. Dat JO-lijn zowel informatie- als klachtenlijn is, is ook een troef. Het zorgt ervoor dat jongeren en ouders gemakkelijker bellen en hun ongenoegen niet steeds als klacht formuleren. Daardoor geraken vastzittende situaties toch vaak gedeblokkeerd.



## **Opvallende stijging in aanvragen kraamzorg**

**Het aantal aanvragen voor kraamzorg bedroeg in de eerste helft van 2016 al twee derde van het totaal aantal aanvragen van 2015. Het is dan ook belangrijk om de situatie goed op te volgen en daadwerkelijk in voldoende aanbod te blijven voorzien.**

In 2013 waren er 9.713 dossiers kraamzorg. In 2015 steeg dit aantal tot 11.445. Tijdens het eerste semester van 2016 werden al 7.439 dossiers geteld. Als de cijfers voor de tweede helft van 2016 in dezelfde lijn liggen, is er sprake van een stijging van om en bij 30% tegenover 2015 en van 50% tegenover 2013 .

Het gemiddeld aantal uren gezinszorg per dossier kraamzorg daalde licht, van 34,53 uur in 2013 over 32,74 uur in 2015 tot 28,08 uur in de eerste helft van 2016. Het aandeel gezinnen waarbij meer dan 80 uur kraamzorg werd verleend, ligt in de eerste helft van 2016 ook lager dan in de voorgaande jaren, nl. 3% tegenover 4,5%.

Omwille van wijzigingen in de financiering van ziekenhuizen, worden vrouwen steeds vaker sneller ontslagen uit de kraamkliniek. Om moeder en kind een goede start te geven, is het dan natuurlijk belangrijk om in voldoende aanbod van kraamzorg te voorzien.

In november vorig jaar keurde het Vlaams Parlement nog een voorstel van resolutie goed waarin aan het Vlaams Parlement wordt

gevraagd naar een betere uitbouw van de postnatale zorg thuis.



## **Gastvrij onthaal voor deelnemers van uitwisselingsprogramma's**

**De 'nieuwkomerstaks' is een obstakel voor pan-Europese en mondiale uitwisselingsprogramma's. Ik pleit dan ook voor een gastvrij onthaal en een vrijstelling van de retributie voor alle buitenlandse studenten en vrijwilligers die zich in ons land willen inzetten in het kader van dergelijk programma.**

In maart 2015 voerde de federale overheid de zogenaamde 'nieuwkomerstaks' in voor mensen die een regularisatieaanvraag in ons land doen. Ondertussen werden de bedragen verhoogd tot respectievelijk € 350 voor een gewone aanvraag en € 200 voor een aanvraag voor gezinshereniging of studentenvisum.

De taks heeft invloed op heel wat internationale jeugdorganisaties die vrijwilligers uit het buitenland uitnodigen naar ons land. Dat deze vrijwilligers een extra som moeten neertellen voor het verkrijgen van een visum is bovendien moeilijk te verzoenen met de belangeloze inzet van het engagement dat zij willen opnemen.

In antwoord op een parlementaire vraag van mij beloofde Vlaams minister van Jeugd Sven Gatz deze problematiek te bespreken met de bevoegde staatssecretaris.

Naast een vrijstelling van de nieuwkomerstaks voor vrijwilligers blijf ik voorstander van een vrijstelling voor alle scholieren, studenten en onderwijzend personeel. Nu zijn het immers enkel zij die een beurs krijgen die deze retributie niet moeten betalen.



## **Ambtelijke schrapping mag niet leiden tot verlies van plaats op wachtlijst sociale woning**

**Wie zich kandidaat wil stellen voor de huur van een sociale woning moet ingeschreven zijn in het bevolkings- of vreemdelingenregister of op een referentieadres. Dat betekent dat wie is ingeschreven voor een sociale woning, maar ondertussen ambtelijk geschrapt wordt, van de wachtlijst wordt gehaald.**



### **In 2016 verloren zo drie personen hun plaats op de wachtlijst.**

In een parlementaire vraag hierover aan de Vlaamse minister van Wonen stelde ik voor een overgangperiode in te lassen. Op die manier zouden mensen die ambtelijk geschrapt worden, doordat ze bijvoorbeeld geconfronteerd zijn geworden met een uithuiszetting, tijd krijgen om een referentieadres te nemen bij een OCMW. Dit is namelijk een procedure die enige tijd vraagt. Ondertussen zouden ze ook hun plaats op de wachtlijst voor sociale huur kunnen blijven behouden. Want anders ziet de betrokkene zijn vooruitzicht op een woning nog meer naar een verdere toekomst verschoven worden. De minister beloofde de mogelijkheid van een overgangperiode verder te onderzoeken.



### **▶ Meiboomplanting school Halle**

De bouw van de nieuwe school in deelgemeente Halle is in volle gang. Het project maakt deel uit van een nieuwe visie op de inrichting van de dorpskern. De nieuwe infrastructuur zal niet alleen de school herbergen, maar ook ruimte bieden voor de dorpsploeg openbare werken en voor sportactiviteiten. Doel is ook dat de school een grote stimulans zal zijn voor het gemeenschapsleven in Halle.

Naar aanleiding daarvan werd, zoals de traditie het wil, vorige week vrijdag 3 maart II. ter plaatse een meiboomviering gehouden.



### **▶ Welkom op ons ontbijt - 23 april**

**Een knapperig broodje, een glaasje cava of fruitsap, een vers eitje, een beetje fruit... wie geniet er niet van op een zondagmorgen? We nodigen u dan ook weer met veel plezier uit aan ons ontbijtbuffet. Dat staat telkens garant voor lekker eten en een gezellige babbel. Dit jaar belicht Vlaams minister Jo Vandeurzen de politieke actualiteit.**

#### **PRAKTISCH**

Zondag 23 april 2017.

Het buffet gaat open om 10.00 uur en omstreeks 11.00 uur verwachten we de minister.

Plaats van afspraak is de cafetaria van KFCE Zoersel, Westmallebaan z/n, 2980 Zoersel.

#### **INSCHRIJVEN**

via [luc.kennis@zoersel.be](mailto:luc.kennis@zoersel.be) of 0477 25 88 65.

Bijdrage ter plaatse te betalen:

< 10 jaar: 8 euro  
+ 10 jaar: 15 euro



## **Infoavond PersoonsVolgende Financiering - 23 maart**

Voor mensen met een zorgnood verandert er heel wat op vlak van financiering. Over de omschakeling naar het PersoonsVolgend Budget bestaan er nog veel vragen. Daarom organiseert Vrouw & Maatschappij een infoavond.

**Donderdag 23 maart '17 - 20u -  
Seppenshuis,  
Monnikendreef 7, 2980 Zoersel.**

### PROGRAMMA

- Algemene toelichting: Katrien Schryvers, Vlaams volksvertegenwoordiger
- Persoonsvolgende financiering voor personen met een beperking: wat en hoe? door Johan Vermeeren, Pedagogisch directeur bij Huize Monnikenheide

Achteraf is er gelegenheid om bij te praten met een drankje.

Deelname is gratis.  
Meer info: [myriam.goetstouwers@telenet.be](mailto:myriam.goetstouwers@telenet.be)



## **Cravattendag**

Op 8 maart viert de wereld Internationale Vrouwendag. Net als de afgelopen jaren organiseert Vrouw & Maatschappij dan haar Cravattendag. De cravatte is immers hét symbool bij uitstek van macht. Bij uitbreiding is de stropdas ook het symbool van de oververtegenwoordiging van mannen aan de top van onze maatschappij. Want de basis vervrouwelijkt, maar de hoogste regionen zijn nog steeds voor mannen voorbehouden. Om de actie te ondersteunen, trokken de CD&V-vrouwen in het Vlaams parlement gisteren ook een cravatte aan.

Dit jaar maakt V&M de balans m/v op binnen de kunstensector. Ook binnen deze "progressieve" sector is gendergelijkheid nog veraf. Vrouwelijke artiesten zijn minder vertegenwoordigd binnen de artistiek-creërende functies en hebben vaker uitvoerende functies. Daarnaast zien we dat vrouwen vaker ondersteunende functies uitoefenen binnen cultuurorganisaties en minder



vaak terug te vinden zijn binnen directiefuncties. Dit kan gevolgen hebben voor de arbeidscultuur (seksisme, gezinsonvriendelijk werkritme, ...).

[Lees meer](#)



## Vrijwillig

Tijdens de studiedag over Lokaal Vrijwilligen van het Steunpunt Vrijwilligerswerk op 7 maart II. werd ik aangenaam verrast door een verwijzing naar het gedicht dat ik enkele jaren geleden schreef als dank aan onze vrijwilligers. Omdat het deze week Week van de Vrijwilligers is, hierbij mijn dank aan al wie zich belangeloos inzet en van onze maatschappij een hartelijke gemeenschap maakt.

Zomaar, voor niets  
Zomaar, zonder reden  
Een schouderklop, een ruggensteun,  
Een luisterend oor, een helpende hand  
Jij, met je hele ik  
Zomaar voor een ander.

Zomaar, of toch niet,  
Maar uit engagement,  
Groter dan eindeloos  
En zo broodnodig in ons samenzijn

Daarom verdien jij  
1000 keer dank  
En ons warm hart

Niet zomaar, voor niets  
Niet zomaar, zonder reden  
Maar om al jouw keren 'zomaar'.

Katrien Schryvers  
Abdijlaan 4  
2980 Zoersel



MailChimp